



نبذة مختصرة عن مدينة دمياط الجديدة

• أولاً: الموقع العام :-

تم إنشاؤها طبقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٥٤٦) لسنة ١٩٨٠ وتعديله بالقرار الجمهوري ٢٦٢ لسنة ٢٠١٨ م بمساحة ١٢٧٩٨,٣١ فدان. تقع المدينة على ساحل البحر الأبيض المتوسط بطول ٩ كم وتبعد عن ميناء دمياط حوالي ٤,٥ كم.

ثانياً: المخطط العام للمدينة :-

مساحة الكتلة العمرانية للمدينة 7.96 ألف فدان (مناطق سكنية - خدمية - صناعية - سياحية وترفيهية ..)
عدد السكان :

الحالي 245 ألف نسمة .. والمستهدف لسنة الهدف (٢٠٢٧) ٥٠٠ ألف نسمة

ثالثاً : قطاع الإسكان :-

إجمالي عدد الوحدات السكنية المنفذة بالمدينة (94476) وحدة سكنية:-

عدد(16436) وحدة سكنية مستويات مختلفة .

عدد(1080) وحدة سكنية سكن مصر تحت التنفيذ

عدد (٩٨٤) وحدة سكنية اسكان مميز.

عدد (٢٧٦٠) وحدة سكنية سكن مصر .

عدد (٧٢٧٢) وحدة سكنية الاسكان المتوسط دار مصر.

عدد (١٠٥٦) اسكان فاخر جنة

عدد (٢٠٨٨) وحدة سكنية الاسكان الفاخر (جنة) .

عدد(٦٢٨٠٠) وحدة سكنية منفذ بمعرفة القطاع الخاص والجهات الأخرى .

• رابعاً : قطاع الخدمات :

➤ الخدمات التعليمية :

- عدد (25) مدرسة تعليم (اساسى وثانوى) , فنى وحكومى .
- عدد (٥) مدارس قطاع خاص .
- عدد (١) مدرسه ثانوى عام (عسكرى) .
- عدد (١) مدرسة النظام اليابانى بمركز الحى السادس .
- عدد (١) مدرسة دولية حكومية بمركز حى السادس .
- عدد (١) مدرسة النيل (تحت التنفيذ وتم تشغيل الحضانه)
- عدد (٣) معاهد أزهريه : إبتدائى - إعدادى - ثانوى.
- عدد (١) معهد فنى تجارى .
- عدد(٣) معهد عالى خاص (هندسة - سياحة وفنادق - ادارة).
- جامعة دمياط - جامعة الأزهر
- جامعة حورس (خاصة)

➤ الخدمات تموينيه :

- عدد (١٢) مخبز بلدى مدعم (٧ مخبز سياحية) .
- عدد (١٣) بقال تموينى
- عدد (١) مكتب تموين
- عدد (٢) منفذ لحوم مركز حى ٤
- عدد (٢) منفذ الداخلية - القوات المسلحة وسط المدينة
- عدد (٢) جمعية استهلاكية .

➤ الخدمات ثقافية ورياضية وترفيهية"

- ١ مركز ثقافى (قصر الثقافة)
- ١ مكتبة وحديقة طفل (مكتبة مصر العامة)
- ١ نادى المستقبل الرياضى
- ١ مركز شباب ونادى رياضى
- ٥ ملاعب مفتوحة
- ٥ نوادى إجتماعية ورياضية خاصة
- ١ حديقة عامة (الحديقة المركزية) مسرح - مطعم - مناطق خضراء - ملاهى

➤ الخدمات الصحية :

- مستشفى جامعة الأزهر بمساحة ١٣٦٨٥٠ م^٢ بطاقة (٣٠٠ سرير)
- مركز طبى عام وسط المدينة - مركز طب الأسرة بمركز الحى الرابع
- مركز صحى بالمجاورة ٣٠ الحى السادس دار مصر (تحت الطرح)
- مستشفى عسكرى بطاقة (١٥٠ سرير) بوسط المدينة مساحه ٢٥٠.١٨٥ م^٢

- تم تسليم ٢٧٤٠٠ م ٢ لإنشاء مستشفى جامعة دمياط بمركز الحى الرابع .
- تم تخصيص ١٦٢٨٤ م ٢ لإنشاء معهد أورام بمركز المدينة (ج).
- عدد (٦) مستشفيات خاصة تخصصات مختلفة .
- عدد (٢) عيادات اسعاف .

➤ الخدمات الأخرى

- عدد (٢) وحدة إجتماعية - عدد (١٩) سوق تجارى - عدد (٢٢) مسجد - عدد (١) كنيسة - عدد (٢) سنترال - عدد (٧) خدمات ادارية - عدد (٢) موقف اقليمى للمدينة - عدد (٦) خدمات امنية .

• خامساً : قطاع المرافق والبنية الأساسية :-

المياه :

- * تتغذى المدينة بمياه الشرب من محطة تنقية المياه بطاقة ١٧٢ ألف م ٣ / يوم
- * تم تنفيذ شبكات مياه بطول ٧٢٧ كم ط .

الصرف الصحى :

- * تم تنفيذ محطة المعالجة الدائمة بطاقة ٥٠ ألف م ٣ / يوم كمرحلة أولى ..
- بارى دراسة تنفيذ المرحلة الثانية ومحطة معالجة الصرف الصناعى
- * تم تنفيذ عدد ٢٦ محطة رفع بطاقات مختلفة من (١٢٩٦ إلى ٨٦٤٠٠) م ٣ / يوم
- .. تم طرح اعمال الإحلال والتجديد لها بالكامل .
- * تم تنفيذ شبكات الصرف الصحى بطول ٥٤٦ كم

الكهرباء :

- * تم تنفيذ شبكات الكهرباء بطول ٢٩٠٠ كم
- * تم تنفيذ ٣ محطات محولات بقدرات (٢٠ × ٢ ، ٢٥ × ٣) م . ف . أ
- * تم تنفيذ ٢٧ موزع كهرباء بقدرات من (١٢ إلى ٩٦) م . ف . أ
- * جارى تنفيذ محطة محولات بقدره (٤٠ * ٤) م . ف . أ

الطرق والاتصالات :

- * تم تنفيذ شبكات طرق بطول ٦٤١,٥ كم .
- * تم تنفيذ ٢ سنترال رئيسى بإجمالى سعة (٣١,٥ ألف خط) .
- * تم تنفيذ شبكات إتصالات بطول ٢٠٣ كم .

الزراعة :

- * تم زراعة أكثر من مليون متر مربع مناطق خضراء بالمدينة بالإضافة الى الحديقة المركزية بوسط المدينة على مساحة ٥٥ فدان وحديقة عامة بمنطقة الساحل بمساحة ٧,٥ فدان واخرى بمركز الحى الرابع بمساحة ٣ فدان).

سادساً : قطاع الصناعة :

- تبلغ المنطقة الصناعية عدد (٤٨٠) قطعة (مرحلة أولى وامتدادها) بمساحة حوالى (302 فدان) تتضمن نوعية الصناعات المختلفة التي تحتويها المنطقة مثل صناعة الأثاث والجلود والأغذية والألبان والحلويات وضرب الأرز والنسيج والتخزين والصناعات الهندسية والميكانيكية والكيمياوية وورش للشباب .
- يبلغ عدد المصانع المنتجة ٤٤٤ مصنع
- يبلغ عدد المصانع تحت الإنشاء ٣٦ مصنع .

سابعاً : الإستثمار : (٩٦٨٧) مليون جنيه منها : -

- قطاع الإسكان (٥٨٢١ مليون جنيه) - قطاع الخدمات (٤٧٠ مليون جنيه)
- قطاع المرافق (٣٠٨١ مليون جنيه) - قطاع الزراعة (٩٠ مليون جنيه)
- إستثمارات أخرى (تعويضات - تسوية - تخطيط وتصميم وتجهيزات إدارة عامة) (٢٢٥ مليون جنيه)