تقرير متابعة الاعمال التنفيذية لمواقع مشروع دار مصر بمدن المرحلة الاولى

بتاريخ ١٦ مارس ٢٠١٦

باستخدام نظـــم المعلومات الجغرافية (GIS)

دار مصر للإسكان المتوسط

دار العيلة كلها

مشروع دار مصر
(٢٥٠ الف وحدة)

المحافظة	المدينة	عدد العمارات	عدد الوحدات	المحافظة	المدينة	عدد العمارات	عدد الوحدات
المنوفية	السادات	15	360	القاهرة	الشروق	117	2808
القاهرة	بدر	22	528	الجيزة	السادس من اكتوبر	175	4200
القليوبية	العبور	89	2136	دمياط	دمياط الجديدة	238	5712
الشرقية	العاشر من رمضان	118	2832	القاهرة	القاهرة الجديدة	554	13296
المجموع						1328	31845

دار مصر للإسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر(الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الاولى ٣٠ الف وحدة - مدينة السادات

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة السادات

متابعة اعمال الموقف التنفيذي

- تم اعمدة الثالث
- جارى سقف الثالث
- تم سقف الثالث
- جارى اعمدة الرابع
- تم اعمدة الرابع
- جارى سقف الرابع
- تم اعمدة الخامس
- تم سقف الخامس

الموقع

بالمنطقة السكنية ١٧

اسم اللوحة

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

0 5 10 20 30 40 50

نسبة الانجاز بمدينة السادات حتى ١٦-٣-٢٠١٦

بلغت نسبة ٣٩.٥٢%

من اجمالى مراحل المشروع

موقف اعمال المرافـــــق والخدمـــــات

الأعمال	الموقف	مدة التنفيذ	تاريخ النهو المتوقع
طرق " فرمه " – مياه – صرف صحى – رى	تم استلام الموقع وتم تسليم الميزانية الشبكية وجارى التنفيذ	٤ شهور	٠١/٠٥/٢٠١٦
الكهرباء	صدر امر تكليف من السيد أ د وزير الاسكان رقم ٤٨٦ بتاريخ ٢٠١٦/٢/٢١ الى السيد الدكتور وزير الكهرباء لتنفيذ اعمال التغذية الكهربائية للمشروع		
تنسيق الموقع	تم اعتماد المستندات وتم اخذ موافقة للطرح بمناقصة محدودة وتحديد ٣٠-٣-٢٠١٦ للفتح الفنى		
السور	جارى الطرح (تم ارسال دعوات للشركات)		
المساجد	تم ارسال خطاب بتاريخ٣١-١-٢٠١٦ بعدم وجود متبرع وللموافقة على طرح نموذج موحد		
الأسواق التجارية العاجلة	جارى البت المالى	٥ شهور	٠١/٠٦/٢٠١٦
الغاز	جارى التنسيق مع شركه الغاز وتم عمل اجتماع مع الشركة بتاريخ ٢٣-٢-٢٠١٦ لسرعة البدء		

دار مصر للاسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر)الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الاولى ٣٠ الف وحدة _ مدينة بـــــــدر

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة بدر

متابعة اعمال الموقف التنفيذي

- جارى سقف الثالث
- تم سقف الخامس
- جارى اعمدة الخامس
- جارى غرف السطح
- جارى سقف الخامس
- تم غرف السطح

الموقع

الحـــــى المتميز

شمـــال المدينة

اسم اللوحة

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

0 6 12 24 36 48 60 72 متر

نسبة الانجاز بمدينة بدر حتى ١٦-٣-٢٠١٦
بلغت نسبة ٥١.٧٤%
من اجمالى مراحل المشروع

موقف اعمال المرافـــــق والخدمـــــــات

الأعمال	الموقف	مدة التنفيذ	تاريخ النهو المتوقع
الطرق وتنسيق الموقع	تم الفتح الفني بتاريخ ٢-٢-٢٠١٦		٣١/٠٨/٢٠١٦
فرمة	جاري التنفيذ بنسبة انجاز ٩٠ %		٠١/٠٣/٢٠١٦
الصرف الصحي	جاري التنفيذ بنسبة انجاز ٨٠ %		٣٠/٠٤/٢٠١٦
المياه والري	جاري التنفيذ بنسبة انجاز ٦٠ %		٣٠/٠٤/٢٠١٦
الكهرباء	جاري التنفيذ بنسبة انجاز ٢٥ %		٠١/٠٤/٢٠١٦
مصاعد عمارات	جاري البت الفني بالهيئة		٣١/٠٩/٢٠١٦

دار مصر للاسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر(الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الاولى ٣٠ الف وحدة _ مدينة العبور

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقنى

موقع المشروع بالنسبة لمدينة العبور

متابعة اعمال الموقع التنفيذى

- تم سقف الاول
- جارى سقف الثانى
- جارى اعمدة الثالث
- تم اعمدة الثالث
- تم سقف الثالث
- جارى اعمدة الرابع
- تم اعمدة الرابع
- جارى سقف الرابع
- تم سقف الرابع
- جارى اعمدة الخامس
- تم اعمدة الخامس
- جارى سقف الخامس
- تم سقف الخامس

الموقع

شمال الحى التاسع وجنوب المنطقة الترفيهية

اسم اللوحة

متابعة اعمال الموقع التنفيذى

017.5 35 70 105 140 175 210 متر

موقع (٥٩ عمارة)

نسبة الانجاز بموقع ٥٩ عمارة حتى ١٦-٣-٢٠١٦

بلغت نسبة ٥٣.٧٨%

من اجمالى مراحل المشروع

موقع (٣٠ عمارة)

نسبة الانجاز بموقع ٣٠ عمارة حتى ١٦-٣-٢٠١٦

بلغت نسبة ٥٢.١٩%

من اجمالى مراحل المشروع

موقف اعمال المرافـــــق والخدمـــــات

الأعمال	الموقف	مدة التنفيذ	تاريخ النهو المتوقع
(طرق – مياه – صرف صحى – رى)	تم ورود أمر الإسناد للجهاز بإسم (شركة النيل العامة) بتاريخ ٨/ ٣ / ٢٠١٦ وتم عمل الجسات والميزانية الشبكية وجاري البدء في أعمال تنفيذ الخطوط .	٦ شهور	٢٠١٦/٩/٧
الكهرباء	بتاريخ ١٠ / ١ / ٢٠١٦ ورد للجهاز خطاب معالي أ . د . م / وزير الاسكان الموجه لمعالي الدكتور / وزير الكهرباء والطاقة المتجددة بتكلف وزارة الكهرباء باعمال التغذية الكهربائية لمشروع الاسكان المتوسط بالمنطقة الترفيهيه --- وتم معاينه الموقع - وتم مخاطبة السيد المهندس/ مساعد نائب رئيس الهيئة لقطاع تنمية وتطوير المدن بشأن الـ ١٨ شهر - وصدر خطاب من معالي وزير الاسكان بالالتزام بالتنفيذ خلال ٦ اشهر		٢٠١٦/٩/٣٠
تنسيق الموقع	تم الفتح الفني بتاريبخ ٣ / ٣ / ٢٠١٦ وجاري انهاء أعمال أسناد عينة الـ L.S. في ZONE2 بالأمر المباشر . وجاري مراجعه اللوحات والمقايسات مع مكتب أرك بلان.		
المساجد	تم تخصيص عدد (١) مسجد		
الاسواق التجارية العاجلة	تم الفتح المالي بتاريخ ٢٠ / ٢ / ٢٠١٦ وجاري صدور أمر الاسناد		
المصاعد	تم الفتح الفنى وارد فنى ٢٠١٦/٢/١(عرض وحيد) وجارى البت		
الاتصالات	تم تكليف الشركة المصرية للاتصالات طبقاً للبروتوكول		
الغاز	جارى اعداد البروتوكول مع شركة غاز مصر		

دار مصر للاسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر(الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الاولى ٣٠ الف وحدة _ مدينة العاشرمن رمضان

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة العاشر من رمضان

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

- جارى سقف الثانى
- جارى اعمدة الثالث
- جارى سقف الثالث
- جارى اعمدة الرابع
- جارى سقف الرابع
- جارى اعمدة الخامس
- جارى سقف الخامس
- تم سقف الخامس

الموقع

المجاورة ٦٥

بجوار مركز المدينة شرقا-امام المعهد التكنولوجى

نسر لوحة

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

0 12.5 25 50 75 100 متر

نسبة الانجاز بمجاورة ٦٥ حتى ١٦-٣-٢٠١٦
بلغت نسبة ٤٧.١١%
من اجمالى مراحل المشروع

دار مصر للاسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر)الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الاولى ٣٠ الف وحدة _ مدينة العاشرمن رمضان

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة العاشر من رمضان

متابعة اعمال الموقف التنفيذي

- جارى سقف الثاني
- جارى سقف الرابع
- جارى اعمدة الثالث
- جارى اعمدة الخامس
- جارى سقف الثالث
- جارى سقف الخامس
- جارى اعمدة الرابع
- تم سقف الخامس

الموقع

المجاورة ٥٦

بجوار مركز المدينة غربا -امام المعهد التكنولوجي

اسم اللوحة

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

0 12.525 50 75 100 متر

نسبة الانجاز بمجاورة ٥٦ حتى ١٦-٣-٢٠١٦

بلغت نسبة ٤٣.٥٣%

من اجمالى مراحل المشروع

موقف اعمال المرافـــــق والخدمـــــات

الموقع	الأعمال	الموقف	مدة التنفيذ	تاريخ النهو المتوقع
- المجاورة ٥٦ ، ٦٥	طرق " فرمه " – مياه – صرف صحى – رى .	- تم الإسناد لشركة الإتحاد المصرية للمقاولات أمر إسناد رقم ٤٩٣ بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٦ بقيمة ٤٤٥١١٤٥ جنيه . - تم تسليم الموقع للشركة بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٢٧ . - تم البدء في التنفيذ فعلياً بتاريخ ٢٠١٦/٢/١٥ .	(٦) شهور	٢٠١٦/٠٦/٣٠
	الكهرباء .	- تم الإسناد لشركة القناة لتوزيع الكهرباء بأمر التكليف رقم ٢٨٩٣ بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٢٧ بقيمة ١٥١٤٦٠٦٣ جنيه . - تم إصدار شيك لشركة القناة لتوزيع الكهرباء بنسبة ٩٠ % من قيمة الأعمال طبقاً لأمر التكليف وتم مخاطبة الشركة لسرعة البدء في الأعمال .	(٦) شهور	٢٠١٦/٠٦/٣٠
	تنسيق الموقع والطرق الأسفلتية (طبقة الأساس والطبقة الرابطة الأسفلتية)	- تمت الموافقة على الطرح في مناقصة محدودة بتاريخ ٢٠١٦/١/٢٠ وجاري الطرح وجلسة الفتح الفني ٢٠١٦/٢/١٧ . - تم الفتح الفني وأرسلت للجنة البت بتاريخ ٢٠١٦/٢/١٨ (تقدم للعطاء شركتين الرحاب ، المقاولون العرب) .		
	المساجد .	- المواقع غير مخطط بها أسواق تجارية أو مساجد أو مدارس حيث أنها مخدومة بما يحيطها من خدمات . - يوجد مسجد مقام فعلياً بالإضافة إلى قطعة أخرى مخصصة لمتبرع لإقامة مسجد وكذا قطعة مخصصة لإنشاء حضانة بالمجاورة ٦٥ . - كما توجد قطعة أرض مخصصة لمتبرع لإقامة مسجد بالمجاورة ٥٦ .		
	الأسواق التجارية العاجلة	- المواقع غير مخطط بها أسواق تجارية أو مساجد أو مدارس حيث أنها مخدومة بما يحيطها من خدمات .		
	شبكة الإتصالات	- تم تكليف الشركة المصرية للإتصالات بتاريخ ٢٠١٥/٥/٧ بتصميم وتخطيط وتنفيذ الشبكة الرئيسية والثانوية والأعمال المدنية لمنطقة الإسكان المتوسط للمرحلة الأولى بقيمة ١٥٠٠ جنيه للوحدة بإجمالي ٤٢٤٨٠٠٠ جنيه .		
	المصاعد	- وردت مقايسة الطرح للأعمال من الإدارة المركزية للكهرباء بالهيئة ومدة تنفيذ (٤) شهور وجاري الطرح وتم تحديد جلسة الفتح الفني بتاريخ ٢٠١٦/٢/١٦ ولم يتم التقدم للمناقصة أي من الشركات المدعوة (وجاري إعادة الطرح) .		
	التغذية بالغاز الطبيعي	- تم الإسناد لشركة ناشيونال جاز بأمر التكليف رقم ١٠٦ بتاريخ ٢٠١٦/١/١٩ لتنفيذ الأعمال بقيمة ٢٠٠٠ جنيه للوحدة بإجمالي ٥٦٦٤٠٠٠ جنيه ومدة تنفيذ (٤) شهور وتم تحرير بروتوكول بتاريخ ٢٠١٦/١/٢٧ .	(٤) شهور	٢٠١٦/٠٦/٣٠
	المدارس	- جاري طرح مدرسة تعليم اساسى بالحى الثامن مجاورة (٦٥) وتم الفتح المالي بتاريخ ٢٠١٦/٢/٣ وأرسلت للجنة البت بتاريخ ٢٠١٦/٢/٨ . - تم الإسناد للشركة العالمية للمقاولات أمر إسناد رقم ١٨٥ بتاريخ ٢٠١٦/٣/١ بقيمة ٧٥٠٠١٠٠ جنيه .	(١٢) شهر	

دار مصر للاسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر)الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الاولى ٣٠ الف وحدة _ مدينة الشروق

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة الشروق

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

- تم اعمدة الارضى
- تم سقف الارضى
- جارى اعمدة الاول
- تم اعمدة الاول
- جارى سقف الاول
- تم سقف الاول
- جارى اعمدة الثانى
- جارى سقف الثانى
- جارى اعمدة الثالث
- تم اعمدة الثالث
- جارى سقف الثالث
- تم سقف الثالث
- جارى اعمدة الرابع
- تم اعمدة الرابع
- جارى سقف الرابع
- تم سقف الرابع
- جارى اعمدة الخامس
- تم اعمدة الخامس
- جارى سقف الخامس
- تم سقف الخامس
- جارى غرف السطح

الموقع

شمال مركز المدينة ٢ امام نادى جرين هيلز

اسم اللوحة

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

0 10 20 40 60 80 100 120 متر

موقع (٦١ عمارة)

نسبة الانجاز بموقع ٦١ عمارة حتى ١٦-٣-٢٠١٦

بلغت نسبة ٤٦.٧٤%

من اجمالى مراحل المشروع

نسبة الانجاز بموقع ٥٦ عمارة حتى ١٦-٣-٢٠١٦
بلغت نسبة ٤٠.٦٠%
من اجمالى مراحل المشروع

موقف اعمال المرافـــــق والخدمـــــات

الموقف قديم ولم يحدث عن تاريخ ٢-٣-٢٠١٦

الأعمال	الموقف	مدة التنفيذ	تاريخ النهو المتوقع
- مياه – صرف صحى – طرق "طبقة رابطة"	امر الاسناد رقم ٤٣ بتاريخ ٢٠١٦/٢/٤ (شركة اولاد حجازى) تم استلام الموقع وجارى عمل جسات	٦ شهور	٢٠١٦/٦/٣٠
- الكهرباء .	تم الاسناد المباشر لشركة التوزيع فى ٢٠١٦/١/٢٣		
- تنسيق الموقع .	الفتح الفنى ٢٠١٦/٣/١٠		
- المساجد .	تم تخصيص عدد (١) مسجد		
- الأسواق التجارية العاجلة	جارى طرح (٢) سوق تجارى عاجل تم الفتح الفنى ٢٠١٥/١٢/٢٢ جارى البت		
- المصاعد	الفتح الفنى ٢٠١٦/٢/١٧ ولم يتقدم اى من الشركات المدعوه		

دار مصر للإسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر)الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الاولى ٣٠ الف وحدة _ مدينة السادس من أكتوبر

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة ٦ اكتوبر

متابعة الموقف التنفيذي

تم سقف الاراضي	تم سقف الثالث
تم اعمدة الاول	تم اعمدة الرابع
تم سقف الاول	تم سقف الرابع
تم اعمدة الثاني	تم اعمدة الخامس
تم سقف الثاني	تم سقف الخامس
تم اعمدة الثالث	

الموقع

جنوب طريق الواحات خلف مدينة الانتاج الاعلامي

اسم اللوحة

متابعة اعمال الموقع

0 7.35 70 105 140 175 210 متر

نسبة الانجاز بمدينة ٦ اكتوبر حتى ١٦-٣-٢٠١٦

لم يرد الموقف حتى تاريخه

بلغت نسبة ٤٣%

من اجمالى مراحل المشروع

مدينة ٦ أكتوبر

موقف اعمال المرافـــــق والخدمـــــات

الأعمال	الموقف	مدة التنفيذ المضغوطة	تاريخ النهو المتوقع
- طرق " فرمه " – مياه – صرف صحى – رى	تم استلام الموقع وجارى العمل لشركة الجمعية التعاونية باسيوط ٢٠١٦\٢\١٠ جارى طرح تنسيق الموقع و تم الا علان عن المناقصة العامة وجارى طرح الاسوار والبوابات		
- الكهرباء .			
- تنسيق الموقع وطرق مرحلة ثانية	وجارى الطرح للطرق مرجلة الثانية وعدايات		
- المساجد .	تم الترسية وجارى التنسيق للبدء فى العمل		
- الأسواق التجارية العاجلة	تم البت الفنى وجارى البت المالى لعدد ٣ اسواق تجارية كل سوق ٨ محلات تم الترسية لعدد ٣ اسواق تجارية كل سوق ٨ محلات		
المصاعد	وتم طرح الاسانيسيرات ولم يتقدم احد		

دار مصر للاسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر(الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الاولى ٣٠ الف وحدة _ مدينة دمياط الجديدة

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة دمياط الجديدة

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

- تم اعمدة الثالث
- تم سقف الخامس
- تم اعمدة الرابع
- تم اعمدة الخامس
- تم سقف الرابع
- تم غرف السطح

الموقع

الحى المتميز على الطريق الدولى الساحلى مباشرة جنوباً

اسم اللوحة

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

0 15 30 60 90 120 150 180 م

نسبة الانجاز بموقع ١٠٩ عمارة حتى ١٦-٣-٢٠١٦
بلغت نسبة ٥٧.٦٩%
من اجمالى مراحل المشروع

موقع (١٠٩عمارة)

دار مصر للاسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر)الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الاولى ٣٠ الف وحدة _ مدينة دمياط الجديدة

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة دمياط الجديدة

متابعة اعمال الموقف التنفيذي

تم اعمدة الارضي	تم سقف الثالث
تم سقف الاراضي	تم اعمدة الرابع
تم اعمدة الاول	تم سقف الرابع
تم سقف الاول	تم اعمدة الخامس
تم اعمدة الثاني	تم سقف الخامس
تم سقف الثاني	تم غرف السطح
تم اعمدة الثالث	

الموقع

الحى المتميز على الطريق الدولى الساحلى مباشرة جنوباً - امتداد المرحلة الأولى

اسم اللوحة

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

0 2.5 5 0 7.5 10 12.5 15 متر

نسبة الانجاز بموقع ١٢٩ عمارة حتى ١٦-٣-٢٠١٦
بلغت نسبة ٤٠.٥٣%
من اجمالى مراحل المشروع

موقع (١٢٩ عمارة)

موقف اعمال المرافـــــق والخدمـــــات

الموقع	الأعمال		الموقف	مدة التنفيذ	تاريخ النهو المتوقع
المجاورة (٣١)	- طرق فرمة – مياه – صرف – ري		تم الانهاء من اعمال المرافق (مياه - رى - صرف صحى - فرمة ترابية) حيث ان المياه والصرف جارى تنفيذها بمعرفة الشركة المساهمة المصرية للمقاولات ضمن مشروع المجاورة ٣٠، ٣١ وجارى تنفيذ وصلات المياه والصرف الصحى للعمارات وسيتم الانتهاء قبل ٢٠١٥/٦/٣٠ م.		
	- تنفيذ (كهرباء – طرق – تنسيق موقع) .		كهرباء + تنسيق موقع + طرق (سن + رابطة + سطحية) : تم البدء فى تنفيذ الاعمال بتاريخ ١٦-٠٢-٢٠١٦		
	الخدمات	- المساجد : تم تخصيص (١) مسجد .	تم موافقة قطاع التخطيط والمشروعات على مسجد مجاورة ٣١ و تم تسليم الموقع للبدء فى التنفيذ للمتبرعة ليلى طاهر اللفات بتاريخ ٢٠١٦/٠٣/٠٦م		
		- الأسواق التجارية العاجلة : سوق تجارى واحد	جارى عمل جسات وتصميم اساسات لعدد (١) سوق مصغر وتم الفتح الفنى بتاريخ ٢٠١٦/٠٢/٢٩ م .		
		- مدارس	جارى عمل جسات وتصميم لمدرسة بالمجاورة ٣٠ لخدمة المجاورة ٣١ وسيتم الفتح الفنى بتاريخ ٢٠١٦/٠١/٢٤ م .		
	وحدات صحية		جارى عمل جسات وتصميم اساسات لوحدة صحية بالمجاورة ٣٠ لخدمة المجاورة ٣١ وسيتم الفتح الفنى بتاريخ ٢٠١٦/٠١/٣١ م .		
	الاتصالات		تم تسليم الموقع للشركة المصرية بتاريخ ٢٠١٦/٢/٨		
	الغاز		سيتم البدء فى التنفيذ ١٥-٠٢-٢٠١٦ م بالتنسيق مع الهيئة الهندسية وسيتم الانتهاء من الاعمال فى ٢٠١٦/٠٣/١٥ م .		
المجاورة (٣٤)	تنفيذ (كهرباء – طرق – مياه صرف صحى – رى – تنسيق موقع)		صرف صحى + مياه + طرق + تنسيق موقع + كهرباء : تم البدء فى تنفيذ الاعمال بتاريخ ٠٢-٠٣-٢٠١٦ م .		
	الخدمات	- المساجد : تم إستلام موقع (١) مسجد .	تم تسليم موقع المسجد بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٢٧ م الى المتبرع محمد عبده محمد دومة		
		الأسواق التجارية العاجلة : عدد (٢) سوق تجارى	جارى عمل جسات وتصميم اساسات ل (٢) سوق تجارى مصغر وتم الفتح الفنى بتاريخ ٢٠١٦/٠٣/٠٢ م .		
	المدارس		جارى عمل جسات وتصميم اساسات لمدرسة تعليم اساسى وسيتم الفتح الفنى بتاريخ ٢٠١٦/٠٤/١٨ م		
	الاتصالات		جارى التنسيق مع هيئة الإتصالات للبدء فى التنفيذ طبقاً للبرتوكول .		
	الغاز		سيتم البدء فى التنفيذ بعد انتهاء المرافق (مياه - صرف - فرمه ترابية) .		

دار مصر للإسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر)الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الاولى ٣٠ الف وحدة _ مدينة القاهرة الجديدة

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة القاهرة الجديدة

متابعة أعمال الموقف التنفيذي

- جارى الحفر
- تم الحفر
- جارى احلال
- تم سقف الاراضي
- جارى اعمدة الثانى
- جارى سقف الثانى
- جارى اعمدة الثالث
- جارى سقف الثالث
- جارى اعمدة الرابع
- جارى سقف الرابع
- جارى اعمدة الخامس
- تم غرف السطح
- لم يبدا التنفيذ

الموقع

شمال منطقة الفريقل

شرق إمتداد الرحاب جنوب طريق السويس

اسم اللوحة

متابعة أعمال الموقف التنفيذى

0 2550 100 150 200 250 300 متر

نسبة الانجاز بموقع القرنفل حتى ١٦-٣-٢٠١٦
بلغت نسبة ٢١.٥٥%
من اجمالى مراحل المشروع

دار مصر للإسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر)الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الاولى ٣٠ الف وحدة _ مدينة القاهرة الجديدة

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة القاهرة الجديدة

متابعة أعمال الموقف التنفيذى

- تم اعمدة الثالث
- جارى سقف الثالث
- تم سقف الثالث
- تم اعمدة الرابع
- جارى سقف الرابع
- تم سقف الرابع
- جارى اعمدة الخامس
- تم اعمدة الخامس
- جارى سقف الخامس
- تم غرف السطح

الموقع

منطقة الاندلس

جنوب الجامعة الامريكية وغرب منطقة الجامعات

قطعة رقم ١٤

اسم اللوحة

متابعة أعمال الموقف التنفيذى

0 10 20 40 60 80 100 120 متر

نسبة الانجاز بموقع الأندلس حتى ١٦-٣-٢٠١٦

بلغت نسبة ٤٥.٦٤%

من اجمالى مراحل المشروع

موقف اعمال المرافـــــق والخدمـــــــات

الموقع	الأعمال	الموقف	مدة التنفيذ	تاريخ النهو المتوقع
القرنفل	طرق " فرمه " – مياه – صرف صحى – رى .	تم طرح الاعمال فى مناقصة محدودة وتم تاجيل الفتح الفنى بتاريخ ٢٠١٦/٣/٢٣		
	الكهرباء .	جاري تلافى الملاحظات من الاستشاري (أرك بلان) لاعتمادها من شركة الكهرباء .		
	تنسيق الموقع .	لم يتم موافاتنا باللوحات تنسيق الموقع من الاستشاري حتى تاريخة		
	المساجد .	تم تخصيص عدد ١ مسجد		
	الأسواق التجارية العاجلة	تم الموافقة على اعادة الطرح بتاريخ ٢٠١٦/٢/١٧ وجاري اعادة اطرح بتاريخ الدعوى بتاريخ ٢٠١٦/٣/٢		
	المصاعد	جاري اعادة الطرح فى مناقصة محدودة		
الاندلس	(طرق " طبقة رابطة " – مياه – صرف صحى)	تم استلام الموقع وجاري عمل الجسات واعتماد العينات (شركة العبد)	٨ شهور من تاريخ استلام الموقع	٢٠١٦/١٠/١٤
	الكهرباء .	تم تسليم الموقع بتاريخ ٢٠١٦/٣/١ (شركة شمال القاهرة للكهرباء)		
	تنسيق الموقع .	تم ارسال خطاب استعجال للاستشاري بتاريخ ٢٠١٦/٢/٢٤ لتلافى الملاحظات ولم يتم الرد حتى تاريخة		
	المساجد .	تم تخصيص عدد ١ مسجد		
	الأسواق التجارية العاجلة	تم الموافقة على اعادة الطرح بتاريخ ٢٠١٦/٢/١٧ وجاري اعادة اطرح بتاريخ الدعوى بتاريخ ٢٠١٦/٣/٢		
	المصاعد	جاري اعادة الطرح فى مناقصة محدودة		

المدينة	السادات	بدر	العبور ٥٩	العبور ٣٠	العاشر من رمضان ٦٥	العاشر من رمضان ٥٦	الشروق ٦١	الشروق ٥٦	السادس من اكتوبر	دمياط الجديدة ١٠٩	دمياط الجديدة ١٢٩	القاهرة الجديدة القرنفل	القاهرة الجديدة الاندلس
نسبة الانجاز١٦-٣-٢٠١٦ (نسبة الانجاز/نسبة الانجاز الكلية)	%٣٩.٥٢	%٥١.٧٤	%٥٣.٧٨	%٥٢.١٩	%٤٧.١١	%٤٣.٥٣	%٤٦.٧٤	%٤٠.٦٠	%٤٣.٠٠	%٥٧.٦٩	%٤٠.٥٣	%٢١.٥٥	%٤٥.٦٤
نسبة الزيادة	%٠.٤١	%٠.١٨	%١.٧٧	%١.٩٠	%٠.٤٠	%٠.٨٨	%٠.٨٤	%٠.١٥	%٠.٠٠	%٠.٢٣	%٠.٤٩	%٠.٠٤	%٠.٨٣

تقرير متابعة الاعمال التنفيذية لمواقع مشروع دار مصر بمدن المرحلة الثانية

بتاريخ ١٦ مارس ٢٠١٦

باستخدام نظـــــم المعلومات الجغرافية (GIS)

دار مصر للإسكان المتوسط

دار العيلة كلها

مشروع دار مصر
(٢٥٠ الف وحدة)

دار مصر للاسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر(الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الثانية ٢٥ الف وحدة - مدينة السادات

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة السادات

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

- تم الحفر
- تم قواعد مسلحة
- جارى احلال
- جارى اساسات عالية
- جارى اعمدة الارضى

الموقع

بالمنطقة السكنية ١٧

اسم اللوحة

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

0 2.5 5 10 15 20 25 30 متر

نسبة الانجاز بمدينة السادات حتى ١٦-٣-٢٠١٦

بلغت نسبة ٦.١٥%

من اجمالى مراحل المشروع

دار مصر للإسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر(الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الثانية ٢٥ الف وحدة _ مدينة دمياط الجديدة

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة دمياط الجديدة

متابعة اعمال الموقف التنفيذي

جسات تاكيدية وتصميم اساسات

الموقع

الحى المتميز على الطريق الدولى الساحلى مباشرة جنوباً - امتداد المرحلة الأولى

اسم اللوحة

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

07.515 30 45 60 75 90 متر

نسبة الانجاز بمدينة دمياط الجديدة حتى ١٦-٣-٢٠١٦

بلغت نسبة ١٢.٩٨%

من اجمالى مراحل المشروع

دار مصر للإسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر)الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الثانية ٢٥ الف وحدة _ مدينة المنيا الجديدة

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة المنيا الجديدة

متابعة اعمال الموقف التنفيذي

- تم اعمدة الارضى
- جارى سقف الاراضى
- جارى سقف الاول
- تم اعمدة الثانى
- جارى سقف الثانى
- جارى سقف الثالث

الموقع

الحى المتميز – شرق المدينة

اسم اللوحة

متابعة أعمال الموقف التنفيذى

0 6 12 24 36 48 60 72 متر

نسبة الانجاز بمدينة المنيا الجديدة حتى ١٦-٣-٢٠١٦

بلغت نسبة ٢٦.٤٠%

من اجمالى مراحل المشروع

دار مصر للإسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر)الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الثانية ٢٥ الف وحدة _ مدينة بدر

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة بدر

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

- تم الحفر
- جارى الحفر
- جارى قواعد مسلحة

الموقع

الحي المتميز شمالا

اسم اللوحة

متابعة أعمال الموقف التنفيذى

0 6 12 24 36 48 60 72 متر

نسبة الانجاز بمدينة بدر حتى ١٦-٣-٢٠١٦
بلغت نسبة ٣.٧٦%
من اجمالى مراحل المشروع

دار مصر للإسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر)الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الثانية ٢٥ الف وحدة _ مدينة العاشر من رمضان

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة العاشر من رمضان

متابعة اعمال الموقف التنفيذي

- جارى الحفر
- تم الحفر
- لم يبدأ التنفيذ

الموقع

شرق منطقة مركز المال والاعمال

اسم التوجة

متابعة أعمال الموقف التنفيذى

0612 24 36 48 60 72

متر

موقع (١) منطقة المال والاعمال - شرقا

99.871%	0.13%

نسبة الانجاز بمنطقة المال والاعمال شرقا ١٦-٣-٢٠١٦

بلغت نسبة ٠.١٣%

من اجمالى مراحل المشروع

دار مصر للاسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر(الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الثانية ٢٥ الف وحدة _ مدينة العاشر من رمضان

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة العاشر من رمضان

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

- جارى الحفر
- لم يبدأ التنفيذ

الموقع

غرب منطقة مركز المال والاعمال

اسم اللوحة

متابعة أعمال الموقف التنفيذى

0 10 20 40 60 80 100 120 متر

موقع (٢) منطقة المال والاعمال - غربا

نسبة الانجاز بمنطقة المال والاعمال غربا ١٦-٣-٢٠١٦

بلغت نسبة ٠.٢١%

من اجمالى مراحل المشروع

دار مصر للاسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر(الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الثانية ٢٥ الف وحدة _ مدينة العاشر من رمضان

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة العاشر من رمضان

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

- جارى الحفر
- لم يبدأ التنفيذ

الموقع

بجوار مركز المدينة شرقا
امام المهد التكنولوجى

اسم اللوحة

متابعة أعمال الموقف التنفيذى

0.255 5 7.5 10 12.5 15 متر

موقع (٣) بجوار مركز المدينة (شرقا)
امام المعهد التكنولوجى بالمجاورة (٦٥)

99.914% 0.09%

نسبة الانجاز بالمجاورة ٦٥ بجوار مركز المدينة شرقا ١٦-٣-٢٠١٦

بلغت نسبة ٠.٠٩%

من اجمالى مراحل المشروع

دار مصر للإسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر(الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الثانية ٢٥ الف وحدة _ مدينة الشيخ زايد

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة الشيخ زايد

الموقع

الحى الثانى عشر

اسم اللوحة

متابعة أعمال الموقف التنفيذى

0 6 12 24 36 48 60 72 متر

نسبة الانجاز بالحى الثانى عشر ١٦-٣-٢٠١٦

لم يرد الموقف حتى تاريخه

بلغت نسبة ٢.٠٠%

من اجمالى مراحل المشروع

نسبة الانجاز بموقع الخدمات الاقليمية بجانب الحى ١٦ ٩-٣-٢٠١٦

لم يرد الموقف حتى تاريخه

بلغت نسبة ٣.٤٤%

من اجمالى مراحل المشروع

دار مصر للاسكان المتوسط

دار العيلة كلها

(دار مصر(الاسكان المتوسط

مشروع دار مصر للاسكان المتوسط

المرحلة الثانية ٢٥ الف وحدة _ مدينة ٦ اكتوبر

وحدة نظم المعلومات الجغرافية والدعم التقني

موقع المشروع بالنسبة لمدينة ٦ اكتوبر

متابعة اعمال الموقف التنفيذى

جسات تاكيدية وتصميم اساسات

الموقع

جنوب طريق الوحات خلف مدينة الانتاج الاعلامى

اسم اللوحة

متابعة أعمال الموقف التنفيذى

0 14.89 58 87 116 145 174 متر

نسبة الانجاز بمدينة ٦ أكتوبر ١٦-٣-٢٠١٦

لم يرد الموقف حتى تاريخه

بلغت نسبة ٠.٩٣%

من اجمالى مراحل المشروع

جنوب طريق الواحات خلف مدينة الانتاج الاعلامى