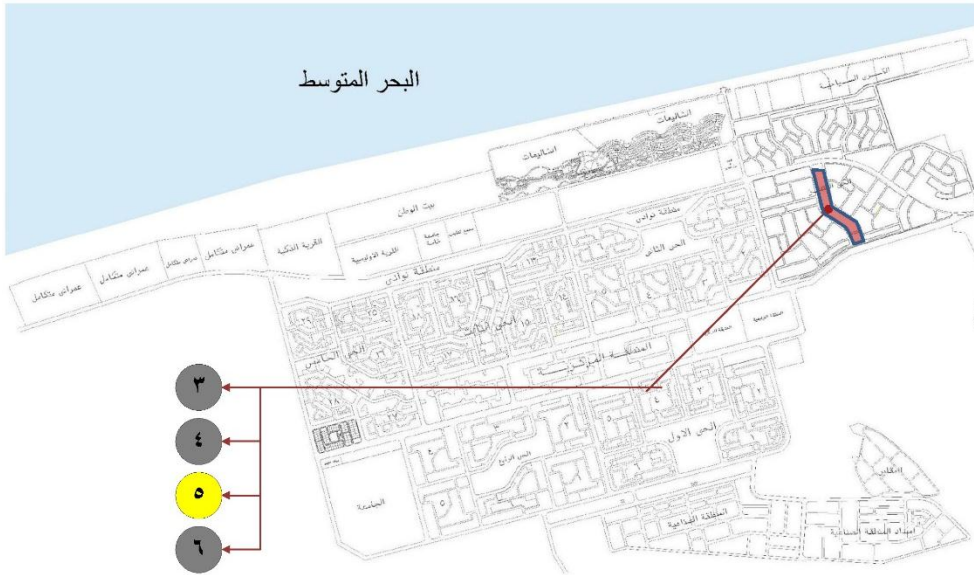


استمارة تعريف أراضي الاستثمار العقاري

أولاً: الموقع والأرض :

اسم المنطقة: الحي المتميز علي الطريق الدولي الساحلي مباشرة جنوبا - مركز الخدمات بين موقعين (١ ، ٢) لمشروع دار مصر.

الموقع العام



مدينة دمياط الجديدة - مركز الخدمات بين موقعي
مشروع الاسكان المتوسط « دار مصر »

المسطح

٢٧٠٤٠٠٠٢ م

الاجمالي

للموقع

الحدود

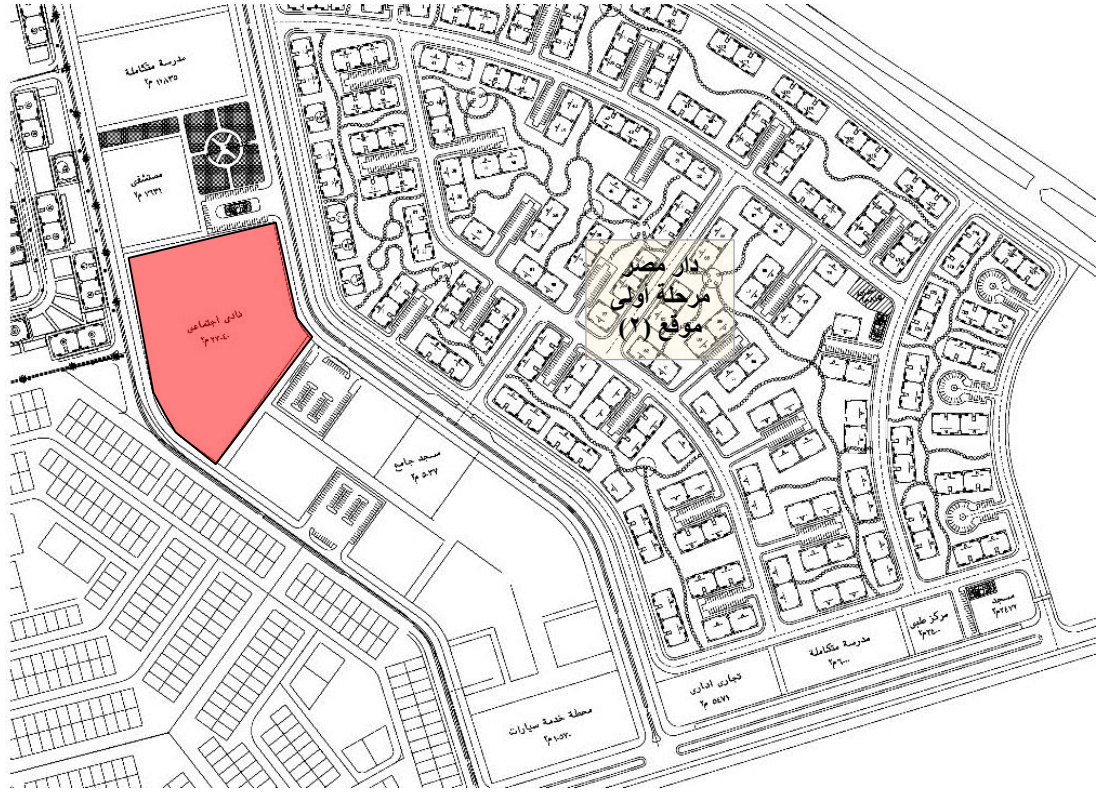
الحد الشرقي: طريق .

الحد الغربي: طريق .

الحد الشمالي: خدمات.

الحد الجنوبي: أنشطة خدمية .

ثانيا: الموقع التفصيلي:



ثالثا : الوصف العام:

نوع النشاط	خدمي
استعمالات الأراضي	نادي إجتماعي
الاشتراطات البنائية	لا تزيد مساحة المباني للدور الارضى عن ٢٠ %.
	أرضي + دورين متكررين.
	٥ م أمامي ، ٤ م جانبي ، ٤ م خلفي .
	<ul style="list-style-type: none"> الالتزام باشتراطات وزارة الثقافة . الالتزام باشتراطات الجهات المختصة . يسمح بإقامة بدروم يستغل بالانشطة المصرح بها فقط.