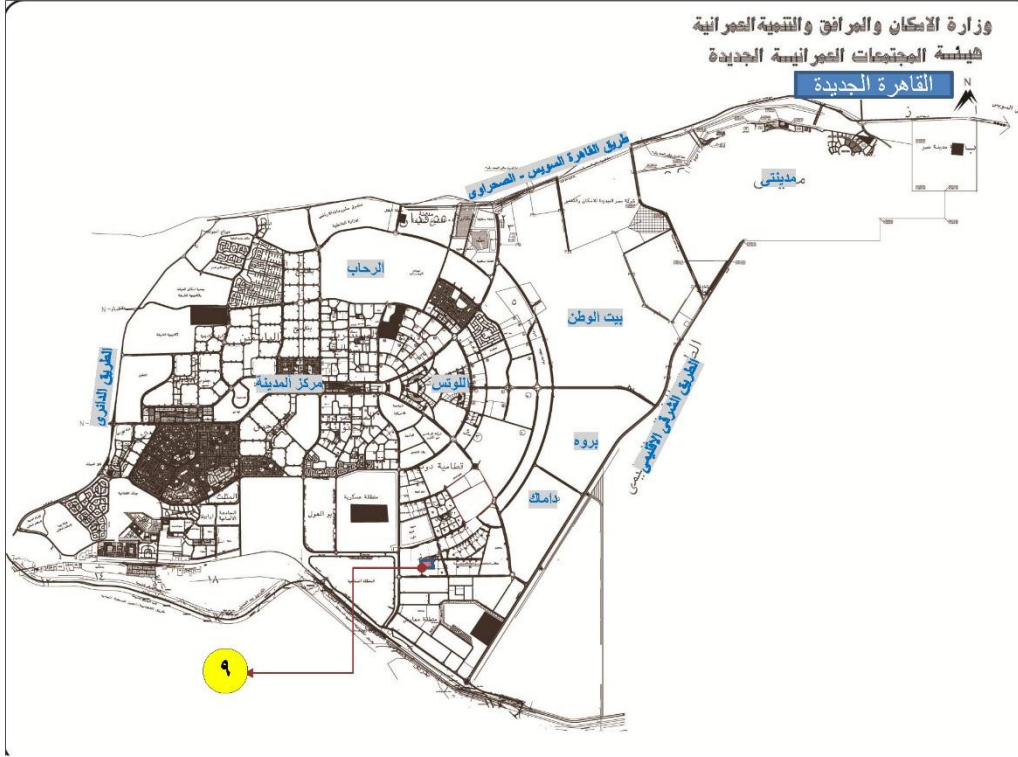


استمارة تعريف أراضي الاستثمار العقاري

أولاً: الموقع والأرض :

اسم المنطقة: منطقة الاندلس جنوب الجامعة الأمريكية وغرب منطقة الجامعات - امتداد
قطعة (١٤) - مشروع دار مصر بالموقع (٣)



المسطح

٢م ٨٠٤٨.٢٦

الاجمالي

للموقع

الحدود

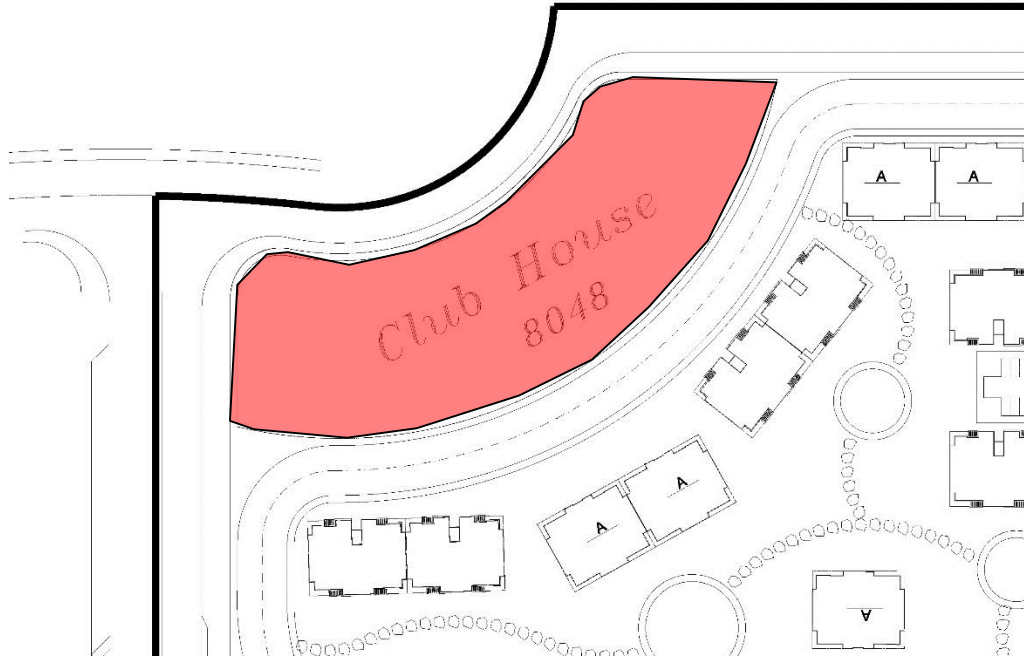
الحد الشرقي: مشروع دار مصر .

الحد الغربي: طريق.

الحد الشمالي: طريق .

الحد الجنوبي: مشروع دار مصر.

ثانيا: الموقع التفصيلي:



ثالثا : الوصف العام:

نوع النشاط	خدمي
استعمالات الأراضي	نادى إجتماعى
النسبة البنائية	لا تزيد مساحة المباني للدور الارضى عن ٢٠ %.
عدد الادوار	أرضي + دورين متكررين.
الردود	٥ م أمامى ، ٤ م جانبي ، ٤ م خلفى .
اشتراطات عامة	<ul style="list-style-type: none"> • الالتزام باشتراطات وزارة الثقافة . • الالتزام باشتراطات الجهات المختصة . • يسمح بإقامة بدروم يستغل بالانشطة المصرح بها فقط.