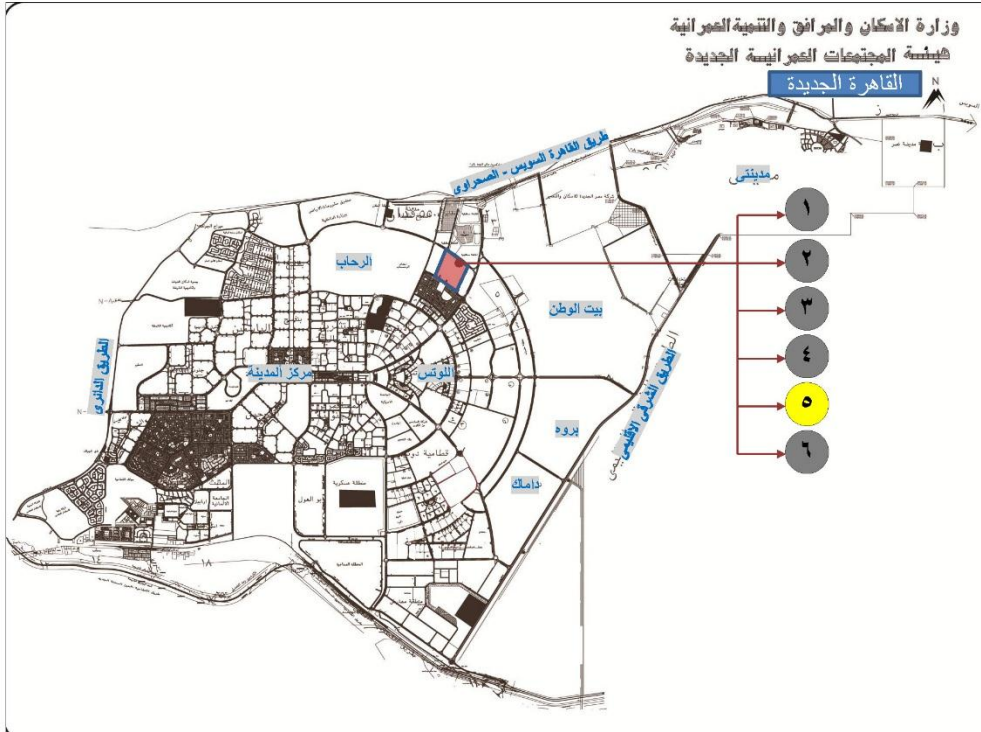


استمارة تعريف أراضي الاستثمار العقاري

أولاً: الموقع والأرض :

اسم المنطقة: شمال منطقة القرنفل شرق إمتداد الرحاب - جنوب طريق السويس
بمشروع دار مصر - الموقع (١)



الموقع العام

المسطح

٢م ٢٠٢٥.٣٧

الاجمالي

للموقع

الحدود

الحد الشرقي: طريق .

الحد الغربي: طريق .

الحد الشمالي: خدمات .

الحد الجنوبي: منطقة خضراء .

ثانيا: الموقع التفصيلي:



ثالثا: الوصف العام:

نوع النشاط	خدمي
استعمالات الأراضي	حضانة
الاشتراطات البنائية	لا تزيد مساحة المباني للدور الارضى عن ٣٠ %.
	أرضى + أول (لإدارة الحضانة).
	٦ م من جميع الجهات.
	<ul style="list-style-type: none"> الالتزام بالشروط الخاصة بمديرية الشئون الاجتماعية و اشتراطات الدفاع المدنى وشئون البيئة . غير مسموح بإقامة دور بدروم.
الارتفاعات	
الردود	
اشتراطات عامة	