

## استمارة تعريف أراضي الاستثمار العقاري

## أولاً: الموقع والأرض :

الموقع العام اسم المنطقة: جنوب طريق الوحات خلف مدينة الانتاج الاعلامي - منطقة الخدمات الخارجية بمشروع دار مصر - قطعة الارض رقم (١)



المسطح  
الاجمالي  
للموقع

٢م ١٣٨٧٥.٢٨

الحدود

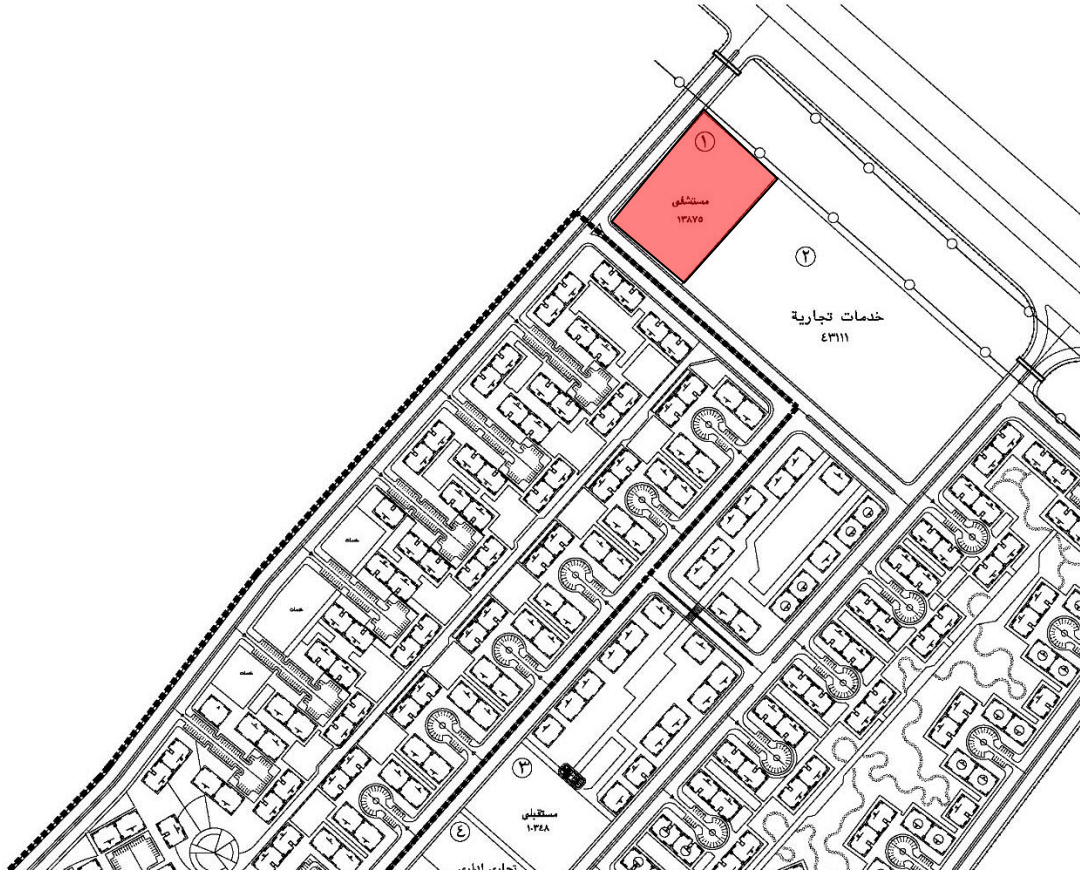
الحد الشرقي: جار .

الحد الغربي: طريق .

الحد الشمالي: حرم مرافق .

الحد الجنوبي: مشروع دار مصر .

## ثانيا: الموقع التفصيلي:



## ثالثا: الوصف العام:

نوع النشاط	خدمي	
استعمالات الأراضي	مستشفى	
الاشتراطات البنائية	النسبة البنائية	لا تزيد مساحة المباني للدور الارضى عن ٤٠%
	الارتفاعات	أرضي + دورين متكررين
	الردود	٦ م من جميع الجهات
	اشتراطات عامة	<ul style="list-style-type: none"> <li>الالتزام باشتراطات وزارة الصحة والدفاع المدني وشئون البيئة.</li> <li>يسمح بإقامة بدروم يستغل بالانشطة المصرح بها فقط .</li> </ul>